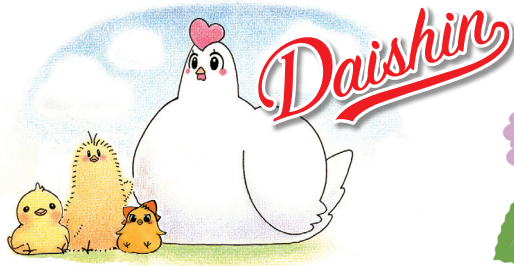


# だいしん ぶおめーしょん

No.13



【経営理念】 だいしんは心と心のふれあいを大切に、金融サービスを通して、豊かで幸せなくらしづくりと、中小企業の繁栄ならびに地域の発展に奉仕します。

【経営方針】 **堅実経営に徹します**

- 一、堅実・健全経営の推進
- 一、経営基盤と体質の強化
- 一、人材の育成と適正な処遇

だいしんは身近でお役にたつ金融機関として皆様に信頼され、ご利用頂けるよう、取引基盤と経営体質の拡大強化に努めるとともに堅実経営を推進します。これからもだいしんは、「心と心のふれあいを大切にする」信用組合として、地域社会の発展に奉仕するために、より一層の経営努力をいたします。

発行者 小田原第一信用組合

今回号は信用組業界誌「しんくみ26年5月号」に掲載されました「理想どおりの記念日をつくるために―アバ―サリーホテル開業までの歩み―」株式会社アウェイ×小田原第一信用組合より、インタビュー内容を一部転用させていただきました。インタビューと元記事の構成は「全国信用協同組合連合会 本店営業第二部 吉原拓哉氏」が担当されました。

## ● 組合員様ご紹介 ●

今月号でご紹介させていただきますのは、本店お取引先の安齋邦政さんです。

・「だいしん」と取引を開始した経緯をお聞かせください。

「今から10年ほど前、箱根仙石原で経営する温泉旅館『箱根湯宿 然-ZEN-』開業後に運転資金が必要となり、以前のメインバンクに相談しましたが冷たい対応を受けました。そこで税理士の先生に相談したところ、当時の『だいしんさん』の本店長をご紹介いただいたことが最初です。税理士の先生から『信頼できる』と伺っていましたが、最初から親身に話を聞いてくださり『安心して相談できる』と感じました。その後、運転資金の融資も実行いただき、取

引が始まりました。

融資実行直後のことですが、2015年6月に大涌谷で噴火が起きました。大涌谷からの温泉供給が止まり、旅館の予約はすべてキャンセル。テレビでは連日、大涌谷の噴煙を背景にしたレポートが流れ続け、風評被害も深刻でした。そのとき、本店長がすぐに当社へ駆けつけてくださり、状況確認と今後の見通しについての私の考えを、真摯に聞いていただけたことを覚えています。他の温泉を持たない人気ホテル・旅館の特徴を参考に、従業員教育の強化や料理の見直しによる満足度向上に取り組みとともに、他の源泉から運び湯を行うアイデアで温泉を再開。こうした取り組みを評価いただき、取引開始直後にもかかわらず、厳しい環境下でも資金繰りの相談など親身に対応していただきました。

窮地を脱した後も、2017年の燻製専門店『燻製工房 然-ZEN-』開業も含め困ったことがあれば必ず『だいしんさん』に相談させていたただいており、いつでも丁寧に答えていただける上、経営に関する的確なアドバイスをいただけてきました。そうしたやり取りを通じて、まるで一心同体のような気持ちでお付き合いさせていただいております。

また、私たちのことを常に近い距離で親身になって考えてくださる姿

勢に加え、担当として奔走して下さる本店長とは、お互いに苦労を重ねてきたという共通点もあり、自然と阿吽の呼吸ともいえる信頼関係が築かれていったのだと感じています。このような強い信頼関係の中で、メインバンクを『だいしんさん』へ変更し、ご要請いただいた『総代』もお引き受けして現在に至っております。



安齋邦政さん



箱根湯宿 然 -ZEN-

(裏面に続きます)



箱根湯宿 然・ZEN・  
から見た富士山

・ご経営している法人様をご紹介します。

「『株式会社アウェイ』を2009年に設立し、当初は保養所の再生やホテル運営のコンサルティングから事業をスタートしました。

開業から2年後、夜まで営業している飲食店がほとんどなかった仙石原に『焼肉・韓国料理 景福宮』をオープンしました。無料送迎サービスなど、他店にはない取り組みを導入しながら、事業を拡大してきました。現在もホテル送迎などで私自身がハンドルの握ることがあり、お客様の生の声を伺うことで、サービスの改善点や満足度を直接確認しています。

しばらくして、コンサルティングだけでなく自ら旅館・ホテルを持ちたいという思いが強まり、温泉旅館『箱根湯宿 然・ZEN・』を2014年に開業。開業から1年も経たずに『予約が取れな

い宿』として人気を博し、事業も軌道に乗りました」

・ご創業に「箱根」をお選びになった動機をお聞かせください。

「私は、群馬県のあまり裕福でない家庭で育ち、小さいころは牛乳配達等を行っておりました。その後、万座温泉のホテルでアルバイトをしたことが、宿泊業に携わるきっかけとなりました。

高校卒業後はホテル業界へ就職しましたが、当時の私は社会をよく知らず、その後のキャリアが見えておりませんでした。というのも、その会社では高卒で就ける役職が決まっており、経営に関与できるようなポジションに就くことがほぼ不可能だったからです。そうした状況に耐えられず転職し、前職であるメガベンチャー企業に入社しました。

転職先は凄腕の社長が率いる会社で、その社長に抜擢され箱根で開業したホテルの責任者に就いたことが、私と箱根の出会いです。

その後は取締役としてリゾート事業全体を取り仕切るようになりましたが、社長の死去後に経営体質が顧客・従業員重視から経営者重視へと変化しました。私は『イエスマンになつたらおしまいだ』と常々考えており、そのように変

わってしまった会社に居続けることに疑問を抱きました。さらに、私の信条は『やらぬ後悔より、やる後悔』であったため、独立を決意しました。

独立の地として箱根を選んだのは、雄大な自然、首都圏からのアクセスの良さ、観光地としてのポテンシャルに魅力を感じていたからです。以前箱根で働いていた際にも、『なんて素晴らしい場所なのだろう』と強く実感しており、独立するならここだと決めました」

・理想どおりの記念日をつくるため『HAKONE NICA 開業』についてお聞かせください。

「2018年、新ホテル『HAKONE NICA』の計画が開始しました。RC造の建物を建てるため建築費が高額となり、小田原第二信用組合単体での融資が難しい金額となりました。『だいしんさん』は建築資金を確保するための協調融資を実施するべく、他の金融機関との調整等にも尽力いただきました。その甲斐あって、他の金融機関と協調融資を実行してもらいホテル計画が実現しました。この時私は、この対応事例はよくあることなのかと思っていました。長らく事業を続けていく中で、他の金融機関をご紹介します

くというのは、私たちのことを本当によく考えていただいているからこそその対応であったのだと今は理解いたしております。

当ホテル開業の一番の懸念は開業資金の確保と考えていましたが、実際に開業した際に大きな問題に直面しました。計画が動き始めたのはコロナ禍前でしたが、ホテル開業の2020年というのはちょうど新型コロナウイルスが猛威を振るっており、宿泊業にとっては逆風の中の門出でした。

計画ではレストランでの食事提供を予定していましたが、全客室で食事ができる体制に急遽変更するなど柔軟な対応を実施。また、全室半露天風呂付きで『おこもり宿』として価値を高めたことで、コロナ禍でも多くのお客様にお越しいただきました」



HAKONE NICA



厳選食材によるNICAの食事

・「記念日のためのホテル」について、詳しくお教えください。

『HAKONE NICA』のNICA(ニカ)の名前は

『Nature(自然)』

『Ideal(理想的な)』

『Celebrate(祝う)』

『Anniversary(記念日)』

の頭文字を取ったものです。

つまり『箱根の自然の中で、理想どおりの記念日を祝えるホテル』というコンセプトを表しています。

当ホテル最大の特徴は、箱根エリア初となるオールインクルーシブの採用です。このシステムを導入したきっかけの二つは、今まで私がレストラン等で経験したことですが、お祝いなどでレストランを利用した時に、料理に合わせてソムリエさんがワインを教えてくださいたいと思えます。そういう状況だと、ワインの知識だったりワインの値段だった



HAKONE NICAから見た富士山

り、せっかくのお祝いの場なのに心配事といえますか、様々なストレスが発生するように感じました。

オールインクルーシブは宿泊料金に飲食代がすべて含まれるため、予算を気にせず楽しめます。料理に合わせたワインのペアリング提供や、ラウンジでのドリンク・タバスの自由飲食など、滞在中の快適性が高く、多くのお客様が早めにチェックインして時間を過ごされます。特にリピーターの方ほど早くホテルに到着される傾向があり、お酒を飲まれるので自家用車ではなく、電車等で来られます。

このように滞在される時間が長いことは、ストレスなく『安心して本当に楽しむことだけに集中してもらええるアニバーサリーホテル』を作ることができた結果だと考えています」

・今後の「だいしん」に期待されること等、一言いただけたいと思います。

「小田原第二信用組合は、地域に密

着し、本当にやりたいことを応援してくれる金融機関です。訪問するたび、気持ちのよい挨拶をいただき、温かい雰囲気を感じます。

独立直後、複数の金融機関に相談しても相手にしてもらえず、嫌な思いをした経験がありました。そうした中で、メインバンクにも冷たくされたことで、金融機関全般に対するイメージが悪くなっていました。小田原第二信用組合は私たちと同じ目線で寄り添ってくれました。それが信頼関係構築の礎です。

株式会社アウェイが『HAKONE NICA』開業後も鮎処やカフェ、新たな焼肉店の開業など現在では8店舗を運営する会社となったのも、取引開始時の運転資金の融資や『HAKONE NICA』の設備資金の融資があったからです。今後も共に成長し、地域に根差した事業を展開していきたいと考えています。

最後に、『今後のだいしんさんへの期待』ですが、私は事業が軌道に乗る前の資金調達で本当に苦労しました。そうした中で、小田原第二信用組合は私の人柄を見て融資を実行してくださったと感じています。小田原第二信用組合には今後も『人を見る目を持つ優秀な人材』を育成し、地域の可能性ある事業者への融資を通じて、地域活性化に寄与していただけることを期待しています」

・安齋さんには本インタビューでお答えいただいた「メイン取引のお誘い」「総代お引き受けのお願い」等、様々お応えいただき心より感謝申し上げます。今回もまた、ご多忙中にもかかわらず「ロングインタビュー&動画撮影」にお付き合いくださいまして、本当にありがとうございます。ありがとうございました。今後も様々な「お願い」を引っ提げて、箱根の地に伺いたいと思っております。これからも変わらぬお付き合いをどうぞよろしくお願い致します。

本インタビュー記事は

“しんくみバンク公式YouTubeチャンネル「しんくみとともに」”

にて、動画でもご覧いただけます。

インタビュー動画はこちら



「株式会社アウェイ」

足柄下郡箱根町

仙石原1245-96

各事業施設連絡先等は左記のホームページでご確認ください  
<https://www.away-hakone.com/>

# おきて破りの新企画!!

「だいしんサマーキャンペーン」  
「特別企画」にて実施中です。

★既にお預入れの定期預金も一部  
預け替えが可能になります!★

「だいしんサマーキャンペーン」を令  
和8年5月18日から実施いたして  
おります。このキャンペーン中は、新  
規お預入れの期日指定定期預金  
(最長預入期間3年)に特別利率を  
適用させていただきます。

適用利率は、預入日より2年経  
過後の利率を

①《組合員の方(ご家族含む)》は  
年1.2%

②《右以外の方》は  
年0.6%

でお預かりいたします。さらに、  
「当組合お取引が初めての方」なら  
びに「そのご紹介者様」で各々が①  
の要件を満たされている場合は、預  
入日より2年経過後の利率を

年1.5%  
でお預かりいたします。

預入金額は50万円以上、個人の  
方に限ります。なお、預入期間1年  
以上2年未満の適用利率は店頭表  
示金利となります。また、ご継続い  
ただく定期預金には特別利率は適  
用されませんのでご注意ください。

ただし、当組合のご預金以外の原  
資でお預けいただく方には、  
当組合預金以外の預入原資と同

額まで、既にお預け入れいただいで  
いる定期預金の預け替えを、キャン  
ペーン金利にて承ります。

例..他金融機関から100万円を  
お預けいただく方↓当組合の  
既存定期預金100万円と一  
本化して200万円をキャン  
ペーン金利でお預かり。

募集総額10億円です。総額に到達  
いたしましたら、募集を終了させて  
いただきます。

詳しくは当組合本支店窓口、また  
は訪問させていただいております。営  
業担当者におたずねください。

「だいしん相続定期預金」発売中です。

ご遺族の資産を引き継がれたみ  
なさま向けの「だいしん相続定期預  
金」をお取扱しております。  
この定期預金の概要は以下のと  
おりです。

「お預けいただける方」

【相続人ご本人様で以下に該当  
される方】

- ・ 個人のお客様で相続手続き完了  
後1年以内に相続により取得した  
資金を原資としてお預け入れいた  
だける方(生命保険や相続により  
取得した不動産・株式等の換金代  
金もお預け入れいただけます)。
- ・ 当組合の組合員の方(申込時の  
加入も認められます)。

「預入期間」  
・ 3年(元金自動継続扱い)

「お取扱金利」

年1.0%(自動継続後金利は  
書換継続時におけるスーパード  
定期預金の店頭表示金利となりま  
す)。

「預入金額」

・ 100万円以上3000万円以  
内(複数口座の分割も可能です)。

### 組子ママの 金融リテラシー講座

信詩亜 どうした！  
なんて泣いてる？

ママが  
死んだ  
のを見  
たの。

なんだ  
か、マ  
マが死  
んだの  
がどう  
なるの  
う？

ママ！信詩亜が  
肩たたきして  
あげる！

ぼくも！ぼくも！

まあ！ありがたいね  
みんな優しいのね

でも、ニワトリ  
に肩たたくって？

【まとめ】  
「相続」が「相続」にな  
らなければ、相続人ご本人様で以下に該当  
される方が「お預け入れいただける方」が相続  
人であること」が確認できる方が相続  
のご呈示が必要ですよ。

【法定相続分】  
ママ(すでに死亡)  
パパ 1/3  
第一子 1/3  
第二子 1/3  
信詩亜 1/3

【まじめ】  
「相続」が「相続」にな  
らなければ、相続人ご本人様で以下に該当  
される方が「お預け入れいただける方」が相続  
人であること」が確認できる方が相続  
のご呈示が必要ですよ。

「その他」

・ 当組合で相続手続きされた預金  
以外の原資でお預け入れいただく  
方は「お預け入れされる方が相続  
人であること」が確認できる書類  
のご呈示が必要です。

詳しくは当組合本支店窓口、また  
は訪問させていただいております。営  
業担当者におたずねください。

当組合会長 内藤良「春の叙勲」に  
て「旭日単光章」を賜りました。

去る4月29日発表の「令和8年春  
の叙勲」にて、当組合会長の内藤良  
が「旭日単光章」を賜りましたこと、  
謹んでご報告申し上げます。長年に  
わたりお支えいただいたお客様のお  
かげと、心より御礼申し上げます。



当組合会長  
内藤良一

●●小田原第一信用組合●●

【本店】  
小田原市栄町二丁目五番十七号  
TEL 0465-23-0291

【鴨宮支店】  
小田原市南鴨宮三丁目四番三八号  
TEL 0465-47-9275

【南足柄支店】  
南足柄市岩原二四五の一  
TEL 0465-74-1317